

Stine Nørtoft

Fra: Anders W. Nielsen <awn@cw-arkitekter.dk>
Sendt: 23. november 2023 16:02
Til: Trafik og Infrastruktur
Cc: sten@esejendomme.dk; erj@esejendomme.dk; Christian Thuesen
Emne: Rampe ved Centrumpladsen 6
Vedhæftede filer: 1.20 - Plan - snit - facade.pdf; 1.00 - Situationsplan.pdf

Til Svendborg trafik og infrastruktur.

ES Ejendomme har en mulig lejer til erhvervslokalerne i stueplan på adressen Centrumpladsen 6, 5700 Svendborg. Lejeren ønsker niveaufri adgang til lokalerne. Der er i dag et spring på 22 cm. fra fortov til gulvet i butikken, med to trin op.

For at opfylde tilgængelighedskravene i BR18 ønsker man at udligne niveauspring med en rampe.

På vegne af ES Ejendomme A/S, ejer af Centrumpladsen 6, 5700 Svendborg, ansøger jeg om tilladelse til anlæggelse af rampe for niveaufri adgang, på matrikel 7000r.

Se vedhæftede tegninger:

1.00 – Situationsplan

1.20 - Plan - snit - facade

Med venlig hilsen

Anders Wonge Nielsen
Bygningskonstruktør m.a.k.

C & W Arkitekter A/S

Kullinggade 31 E
5700 Svendborg
M. 30 24 45 99



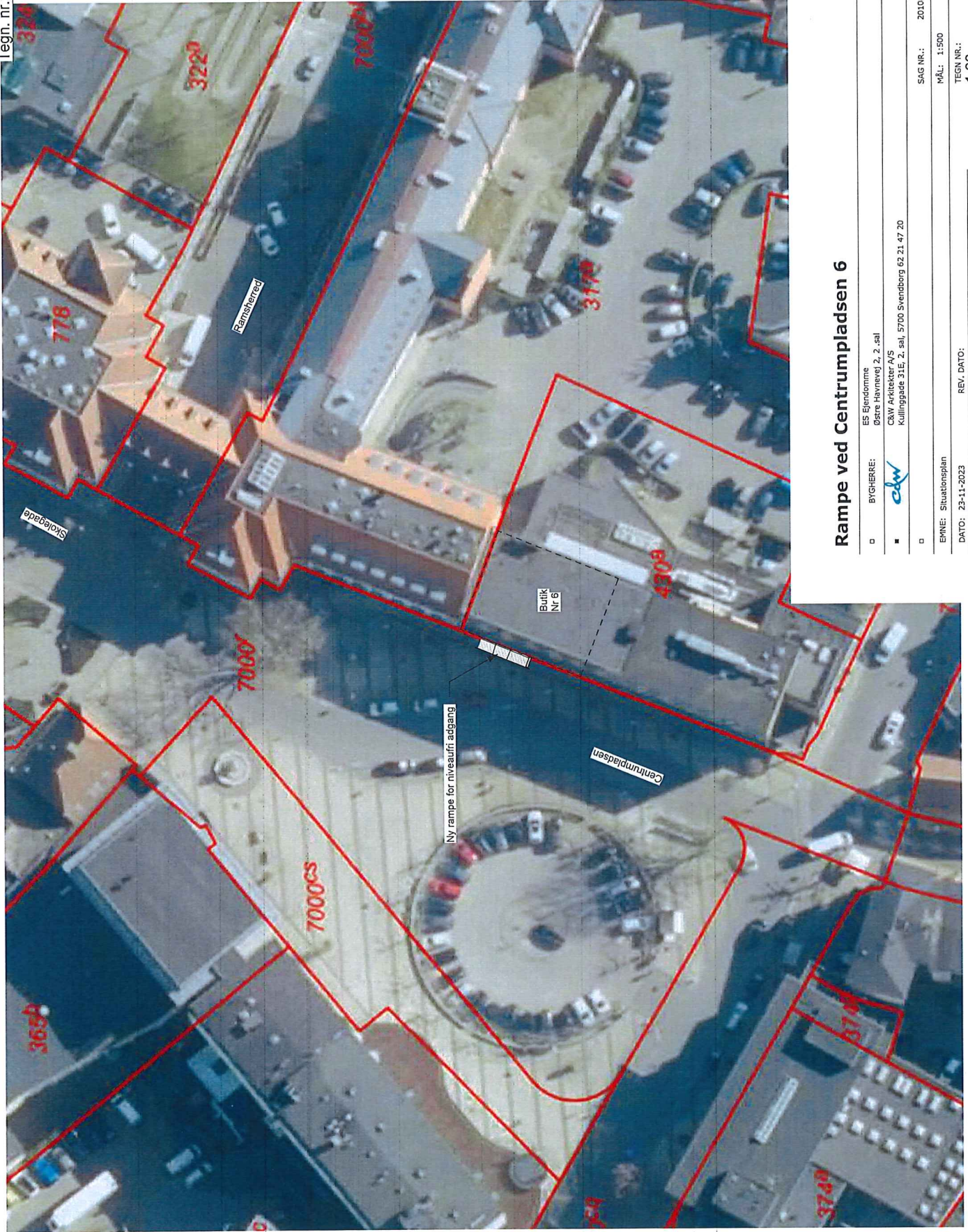
Vinder af

RE NOVER PRISEN 2023

Danmarks bedste reovering

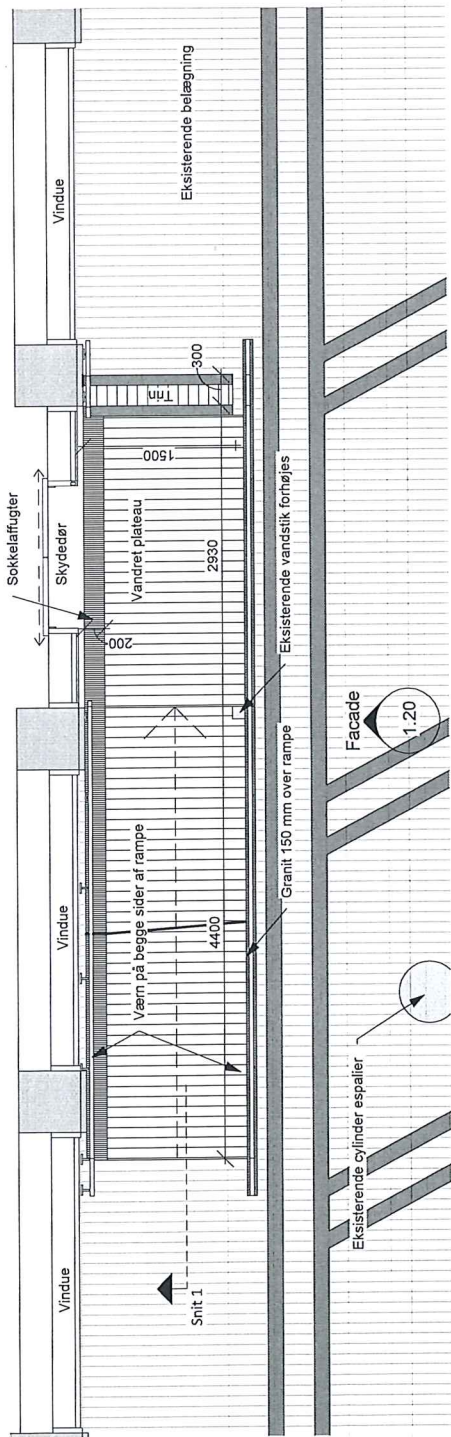
Transformation af Rudkøbing Gamle Skole til seniorboliger
for Boligselskabet Langeland

Link - Tryk [her](#)



Rampe ved Centrumpladsen 6

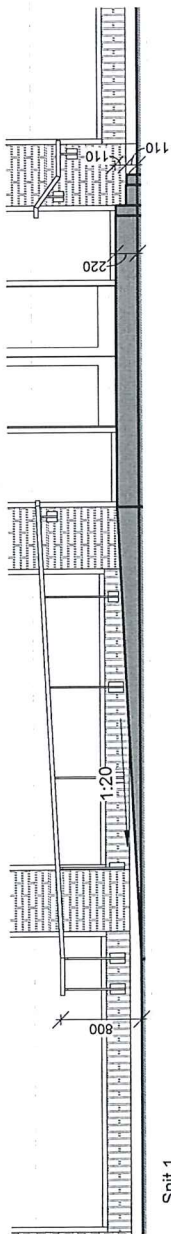
□	BYGHERRE:	ES Ejendomme Østre Havnevej 2, 2. sal	SAG NR.:	20108
■		CBW Arkitekt A/S Kullingsgade 21E 2. sal, 5700 Svendborg 62 21 47 20	MÅL:	1:500
□	EVNE:	Situationsplan	TEGN NR.:	1.00
	DATE:	23-11-2023	REV. DATE:	
	TESNET AF:	AWN	KONTROL AF:	GODKENDT AF:
				UDG:



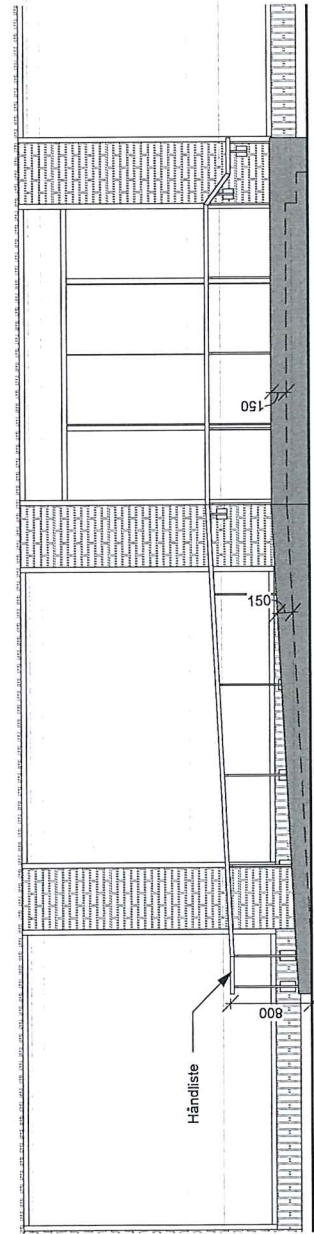
0- Stue -Fremtidige forhold
1 : 50



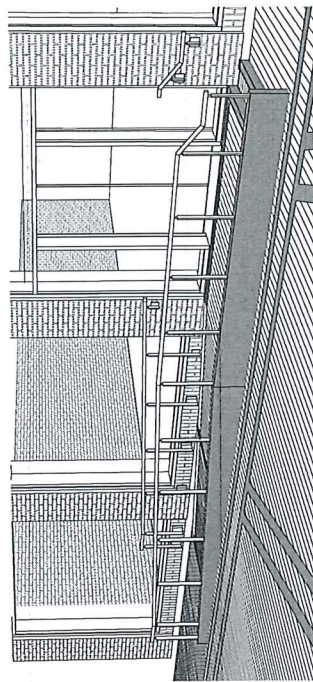
Eksisterende forhold



Snit 1
1 : 50



Facade
1 : 50



3D Opstalt

Rampe ved Centrumpladsen 6

□ BYGHERRE: ES Ejendomme
Østre Havnevej 2, 2. sal

■ C&W Arkitekter A/S
Kullingsgade 31E, 2. sal, 5700 Svendborg 62 21 47 20

□ SAG NR.: 201.08

EMNE: Plan - snit - facade

DATE: REV. DATE: 1:50

TEGNET AF: AWW KONTROL AF: GODKENDT AF: 1:20

UDG.:

Stine Nørtoft

Fra: Helle Foged
Sendt: 28. november 2023 11:19
Til: Anders W. Nielsen
Cc: sten@esejendomme.dk; erj@esejendomme.dk; Christian Thuesen
Emne: SV: Rampe ved Centrumpladsen 6

Kære Anders

Tak for din henvendelse.

Svendborg Kommune er umiddelbart ikke indstillet på at tillade placering af ca. 10 m² stor rampe på kommunens fortovsareal.

Kommunens fortovsareal er forbeholdt den offentlige gående færdsel som rampen således vil hindre. Derudover vil det hindre den generelle drift og vedligehold af fortovet.

Vi henviser til at etablere ramper og lignende på privat areal.

Vi forventer derfor at give jer et afslag på jeres ansøgning.

Hvis I har bemærkninger til ovenstående hører vi dem gerne inden 12.dec 2023, hvorefter vi træffer endelig afgørelse efter vejlovens §80.

Venlig hilsen

Helle Foged
Sagsbehandler (vejmyndighed)

Svendborg Kommune
Miljø og Teknik
Center for Ejendomme og Teknisk Service
Trafik og Infrastruktur

Tlf: +4562233363
Mobil: +4530175363
Email: helle.foged@svendborg.dk



Stine Nørtoft

Fra: Anders W. Nielsen <awn@cw-arkitekter.dk>
Sendt: 29. november 2023 13:20
Til: Helle Foged
Cc: sten@esejendomme.dk; erj@esejendomme.dk; Christian Thuesen
Emne: SV: Rampe ved Centrumplassen 6

Opfølgingsflag: Opfølgning
Flagstatus: Afmærket

Hej Helle.

Tak for tilbagemelding.

Vil Svendborg Kommune kunne tillade at ES Ejendomme omlagde og hævdede flisebelægningen i et område af ca. 4,5 m i diameter rundt om indgangsdøren, for at etablere niveaufri adgang ?

Med venlig hilsen

Anders Wonge Nielsen
Bygningskonstruktør m.a.k.

C & W Arkitekter A/S

Kullinggade 31 E
5700 Svendborg
M. 30 24 45 99



Vinder af

RE NOVER PRISEN 2023

Danmarks bedste renovering

Transformation af Rudkøbing Gamle Skole til seniorboliger
for Boligselskabet Langeland

Link - Tryk [her](#)

Stine Nørtoft

Fra: Helle Foged
Sendt: 13. december 2023 14:28
Til: Anders W. Nielsen
Emne: §80 Tilladelse til råden over vejareal på_CaseNo20-10868_258841-21
Vedhæftede filer: §80 Tilladelse til råden over vejareal på_CaseNo20-10868_258841-21.pdf

Hermed som aftalt afslag på ansøgning om etablering af rampe ud for Centrumpladsen 6, 5900 Svendborg

Venlig hilsen

Helle Foged
Sagsbehandler (vejmyndighed)

Svendborg Kommune
Miljø og Teknik
Center for Ejendomme og Teknisk Service
Trafik og Infrastruktur
Tlf: +4562233363
Mobil: +4530175363
Email: helle.foged@svendborg.dk



Svendborg
Kommune





Svendborg
Kommune

C&w-arkitekter
Kullinggade 31 E
5700 Svendborg

Miljø og Teknik
Trafik og Infrastruktur
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

13.12.2023

Sagsid: 23/23937
Afdeling: Trafik og Infrastruktur

§80 Afslag på råden over vejareal på fortovet ud for Centrumpladsen 6, 5700 Svendborg

CW-arkitekterne ved Anders W. Nielsen har på vegne af ES Ejendomme den 23.november 2023 søgt Trafik og Infrastruktur om tilladelse til at opsætte en 10 m2 stor rampe langs bygningen centrumpladsen 6 (5700) på kommunens fortov.

Kommunen har den 28.november 2023 sendt et påtænkt afslag på ansøgningen, idet en rampe ude på kommunens fortovsareal vil hindre/generere færdslen på fortovet og vil hindre drift og vedligehold af fortovsarealet. Der henvises til at udføre niveaufri adgang på eget areal.

Ansøger har haft mulighed for at komme med bemærkninger til påtænkte afgørelse inden 12.dec.2023

Der er den 29.november 2023 indsendt et revideret forslag med et rundt hævet areal i 4,5 meters diameter på fortovet ud for adgangen af centrumpladsen 6.

Kommunen fastholder at der ikke kan gives tilladelse til at etablere en hævet rampe på tværs af hele fortovsarealet, da det vil være til gene for den offentlige færdslen på fortovsarealet. Dette oplyses telefonisk til Anders W Nielsen.

Derfor gives afslag på ansøgningen efter §80 i i "Lov om offentlige veje m.v."

Har du spørgsmål til afslaget, er du velkommen til at kontakte mig.

Klagevejledning

Du kan inden 4 uger fra modtagelsen af dette brev klage over afgørelsen til Vejdirektoratet, Carsten Niebuhrsgade 43, 5. sal, 1577 København V, e-mail: vd@vd.dk. Klagen skal være modtaget inden klagefristens udløb.

Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed.

Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail.
Læs mere: <https://www.svendborg.dk/om-kommunen/digital-post-og-selvtjening>



Abningstider:

Mandag-onsdag	Kl. 09.00-15.00
Torsdag	Kl. 10.00-16.30
Fredag	Kl. 09.00-14.00

Klageadgangen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige, at Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn indenfor lovens rammer.

Du har mulighed for at indsende klagen via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk. Benyt linket eller gå ind på borger.dk – Samfund og rettigheder – Klagemuligheder – Klagemuligheder i Danmark – Klag til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Venlig hilsen

Helle Foged

Dir. tlf. +4562233363